

授業 科目名	宅建士	開講年次	全学年	単位数	4
サブ タイトル	国家資格の宅建士を取得しよう！	担当者	坪 義生		
講義概要	【概要】 民法を中心とした不動産取引に関する法的知識は、様々な業界で必要とされており、「宅地建物取引士」は就職に有利な国家資格です。試験の合格率はここ数年 15～17%台で推移しており、決して簡単な試験とはいえません。しかし、勉強方法を間違えなければ必ず合格することができます。これまでの受講生の多くは不動産業界に就職しています。本講義では、長年の資格スクールでの受験指導経験を踏まえて、合格に徹した講義をしていきます。 https://www.retio.or.jp/exam/takken_shiken.html 【到達目標】 試験合格に不可欠な学力を身につけるとともに、試験に合格すること。				
履修条件	必ず合格しようという強い意思があること。				
教科書・ 参考書	【教科書】 オリジナルテキストを使用するため、購入の必要はありません。 【問題集】 市販の過去問題集 ※模擬試験として使用するため、すぐに購入する必要はありません。				
授業内容	<u>2025 年 10 月</u>に実施が予定されている本試験に目標を定め、主要科目である「権利関係」、「法令上の制限」、「宅建業法」の 3 科目を中心に、下記の流れで学習を進めていく。 1. 基礎講座：10 月（本試験終了後）～3 月 教科書を中心とした基礎固め 2. 実践講座：4 月～10 月（本試験まで） ポイント復習と過去問（4 肢択一式）の演習による実戦力養成及び模擬試験 ※ 9 月～10 月には夏期集中講座 ※ 模擬試験				
単位の 認定基準	本講座を受講のうえ、試験に合格すると、4 単位が認定されます。				
その他	授業は対面ですが、必要に応じて Classroom を活用し、PDF 教材の配布、動画による補足等を行います。				